



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 15.03.2021. 23:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 13297

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5658/2021

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-2420/2020 (E-3), Z-2420/2020 (E-4), Z-2420/2020 (E-15), Z-2422/2020 (E-3), Z-2424/2020 (E-4), Z-7383/2020 (E-3), Z-7384/2020 (E-4)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3, 4, 15 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1411	KUĆA,DVOR KUĆA DVOR			1406 390 1016	Pripis iz uložka 11446
		UKUPNO:			1406	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 6153/148957 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stan oznake A3 u prizemlju neto površine 51,71 m2, garažno mjesto oznake G3 u podrumu neto površine 9,14 m2 i drvarnica oznake D3 u podrumu neto površine 0,68 m2, u grafičkom dijelu elaborata označena crvenom bojom SPALLDI D.O.O.ZADAR	
3.7	Zaprimljeno 19.03.2019.g. pod brojem Z-7092/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POD POSL. BR. 2 ST-86/2019-4 15.03.2019	na 3 (1.1)
3.8	Zaprimljeno 02.07.2019.g. pod brojem Z-15232/2019 ZABILJEŽBA, SPOR, Temeljem prijedloga predlagatelja po punomoćniku i čl. 81-82 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), zabilježuje se spor koji se vodi pri Općinskom sudu u Zadru, pod posl. br. P-2216/19 radi utvrđenja prava vlasništva u građanskopravnoj stvari tužitelja Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, zastupana po punomoćniku Strika Jadre, odvjetniku iz Zadra, i Stečajna masa SPALLDI d.o.o. za projektni menadžment, zastupan po stečajnom upravitelju Krešimiru Perošu, OIB: 37835605570 kao tuženiku, do pravomoćnog okončanja spora.	na 3 (1.1)
3.10	Zaprimljeno 22.11.2019.g. pod brojem Z-27878/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, predlagatelja Kolisch Bengt Petera.	na 3 (1.1)
3.11	Zaprimljeno 23.12.2020.g. pod brojem Z-30228/2020 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem čl. 148. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN. 63/19),zabilježuje se izjavljena žalba Petera Bengt Kolisch iz Zadra, Ulica Slave Raškaj 14/A, na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-7383/20, Z-2422/20 (Z-27878/19) od 10. prosinca 2020. godine.	na 3 (3.10)

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Suvlasnički dio: 7969/148957 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		
stan oznake A4 u prizemlju neto površine 70,68 m2, garažno mjesto oznake G6 u podrumu neto površine 8,63 m2 i drvarnica oznake D4 u podrumu neto površine 0,73 m2, u grafičkom dijelu elaborata označena sivom bojom SPALLDI D.O.O.ZADAR		
4.7	Zaprimljeno 19.03.2019.g. pod brojem Z-7092/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POD POSL. BR. 2 ST-86/2019-4 15.03.2019	na 4 (1.1)
4.8	Zaprimljeno 02.07.2019.g. pod brojem Z-15231/2019 ZABILJEŽBA, SPOR, Temeljem prijedloga predlagatelja po punomoćniku i čl. 81-82 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), zabilježuje se spor koji se vodi pri Općinskom sudu u Zadru, pod posl. br. P-2216/19 radi utvrđenja prava vlasništva u građanskopravnoj stvari tužiteljice Kylianova Maria, iz Slovačke, zastupana po punomoćniku Strika Jadre, odvjetniku iz Zadra, i Stečajna masa SPALLDI d.o.o. za projektni menadžment, zastupan po stečajnom upravitelju Krešimiru Perošu, OIB: 37835605570 kao tuženiku, do pravomoćnog okončanja spora.	na 4 (1.1)
4.10	Zaprimljeno 22.11.2019.g. pod brojem Z-27879/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, predlagateljice Kylianová Márie.	na 4 (1.1)
4.11	Zaprimljeno 27.01.2021.g. pod brojem Z-2065/2021 ZABILJEŽBA, ŽALBA, Temeljem čl. 148. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN. 63/19), zabilježuje se izjavljena žalba Kylianova Marie iz Slovačke, Bratislava Zochova 16, na rješenje ovog suda pod poslovnim brojem Z-7384/20 (Z-2424/20) po prigovoru na Z-27879/19, od 05. siječnja 2021. godine	na 4 (4.10)
15. Suvlasnički dio: 7748/148957 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)		
stan oznake A15 u potkrovlju neto površine 58,25 m2, garažno mjesto oznake G19 u podrumu neto površine 18,52 m2 i drvarnica oznake D15 u podrumu neto površine 0,71 m2, u grafičkom dijelu elaborata označena crvenom bojom STEČAJNA MASA IZA SPALLDI D.O.O. ZA PROJEKTNI MENADŽMENT, OIB: 03321937593, ULICA IVANA GUNDULIĆA 4D, 23000 ZADAR		
15.7	Zaprimljeno 19.03.2019.g. pod brojem Z-7092/2019 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POD POSL. BR. 2 ST-86/2019-4 15.03.2019	na 15 (1.1)
15.8	Zaprimljeno 26.03.2019.g. pod brojem Z-7636/2019 ZABILJEŽBA, SPOR, Temeljem čl. 81-84 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17) zabilježuje se spor koji se vodi pred Općinskim sudom u Zadru, pod poslovnim brojem: P-719/19.	na 15 (1.1)
15.12	Zaprimljeno 29.01.2020.g. pod brojem Z-2421/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Katarine Keser	na 15 (15.11)
15.13	Zaprimljeno 03.03.2021.g. pod brojem Z-5658/2021 ZABILJEŽBA, ŽALBA, ČL. 148 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA NN 63/19, Katarine Keser na rješenje pod posl.br. Z-2421/20	na 15 (15.11), 15 (15.12)

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10. Na suvlasnički dio: 3 (6153/148957)			
10.1	Zaprimljeno 02.03.2021.g. pod brojem Z-5502/2021 ZABILJEŽBA, ŽALBA, ČL. 148 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA NN 63/19, Stečajne mase iza Spalldi d.o.o., na rješenje ovog suda pod posl.br. Z2420/20.		vezano uz B 3 (1.1)
11. Na suvlasnički dio: 4 (7969/148957)			
11.1	Zaprimljeno 02.03.2021.g. pod brojem Z-5502/2021 ZABILJEŽBA, ŽALBA, ČL. 148 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA NN 63/19, Stečajne mase iza Spalldi d.o.o., na rješenje ovog suda pod posl.br. Z2420/20.		vezano uz B 4 (1.1)
12. Na suvlasnički dio: 15 (7748/148957)			
12.1	Zaprimljeno 02.03.2021.g. pod brojem Z-5502/2021 ZABILJEŽBA, ŽALBA, ČL. 148 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA NN 63/19, Stečajne mase iza Spalldi d.o.o., na rješenje ovog suda pod posl.br. Z2420/20.		vezano uz B 15 (3.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.03.2021.